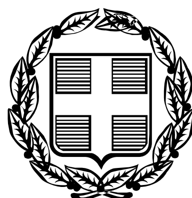


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 383**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 33677

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκεται επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη 31 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής)».

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄210), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄98).

3. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Το υπ' αρ. ΕΓ-37-00/19205/15.7.2009 έγγραφο του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ).

5. Το υπ' αριθμ. 101/603/1.7.2009 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Την από 11-12-2009 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού -Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την από 19-3-2010 σύμφωνη γνώμη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε δια του Διευθύνοντος Συμβούλου του Στέφανου Αγιασόγλου (αρ. πρ.ΥΠΕΚΑ 16009/21.4.2009).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στα κτίρια που βρίσκονται επί της οδού Κρέμου και Φορνέζη 31 στο Ο.Τ.12, στο χώρο σχολείου που έχει καθοριστεί με την Γ.253/5/5.1.1979 Υπουργική απόφαση (Δ΄84) του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (Ν.Αττικής) τα οποία έχουν χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα με την υπ' αρ. 71390/3694/26.5.1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄733), επιτρέπεται:

α. Η επισκευή και αποκατάστασή τους με ενίσχυση του φέροντα οργανισμού αυτών καθώς και η αναδιαρρύθμιση των εσωτερικών τους χώρων.

β. Η προσθήκη κατ' επέκταση του διωρόφου κτιρίου (κτίριο 1) επί της οδού Κρέμου με την κατασκευή:

- Μονώροφου χώρου Η/Μ εγκαταστάσεων (με φωταγωγό εξαερισμού) -Πυρήνα ανελκυστήρα (με ισόγειο χώρο μηχανοστασίου) και ανοικτής σκάλας ανόδου στον α' όροφο με ανοικτό πλατύσκαλο μεταξύ αυτών, που φέρει άνωθεν μεταλλικό στέγαστρο.

γ. Η προσθήκη στέγης στο μονώροφο κτίριο επί των οδών Κρέμου και Φουρνέζη 31 (κτίριο 2)

δ. Η κατασκευή μεταλλικής πέργκολας (τρία τμήματα α,β,γ) επί υποστυλωμάτων (μεταλλικών ή και οπλισμένου σκυροδέματος) για την σύνδεση των τριών κτιρίων του σχολικού συγκροτήματος.

2. Επιτρέπονται και στα δύο κτίρια οι υποστηρικτικές χρήσεις της λειτουργίας του σχολικού συγκροτήματος.

3. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και φαίνονται στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης σε κλίμακα 1:200, όψεων, κατόψεων, τομών σε κλίμακα 1:50), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με την υπ' αρ. 33677/2010 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση.

4. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 71390/3694/26.5.1993 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄733) με την οποία τα δύο κτίρια χαρακτηρίσθηκαν ως διατηρητέα.

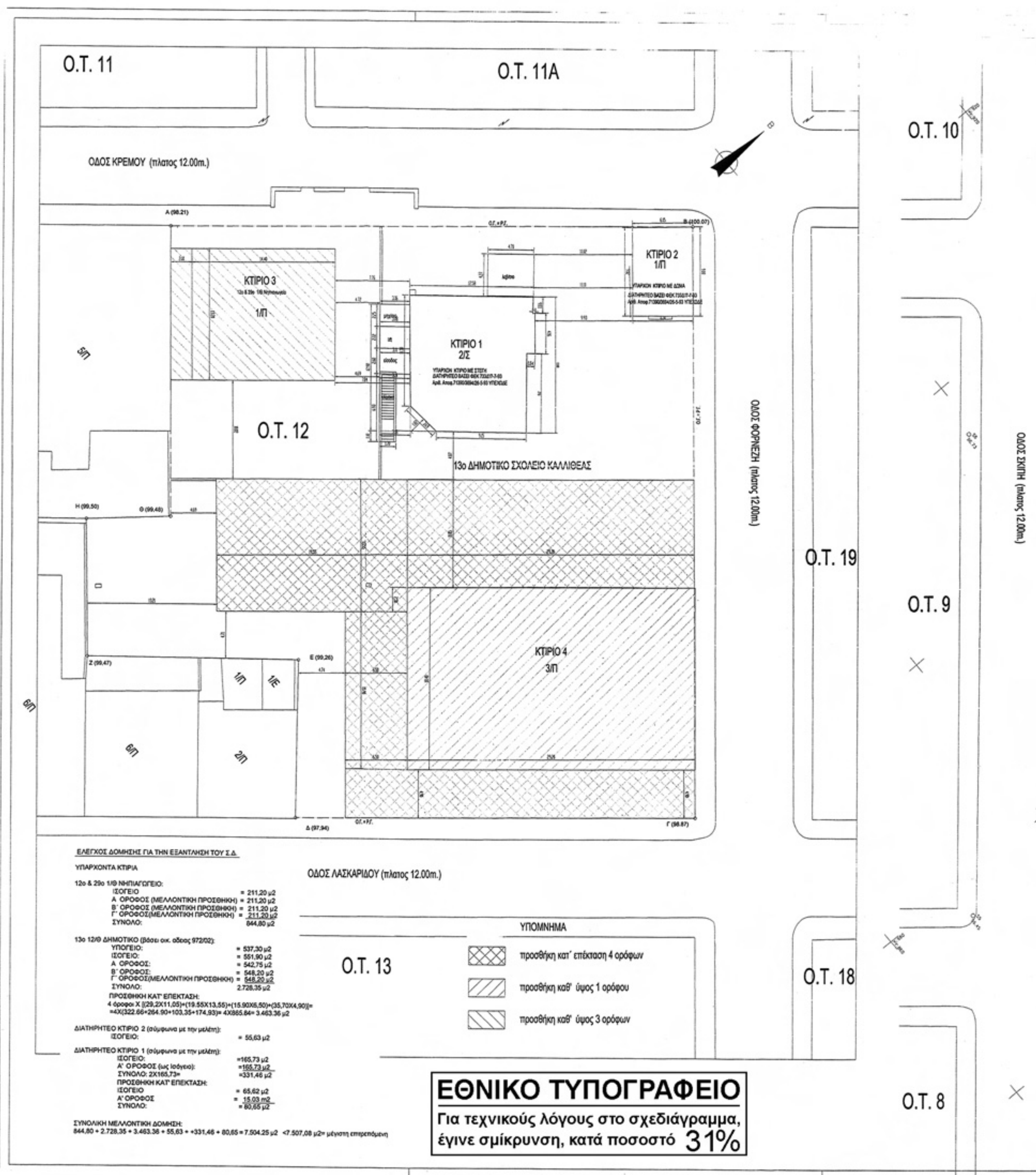
5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2010

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

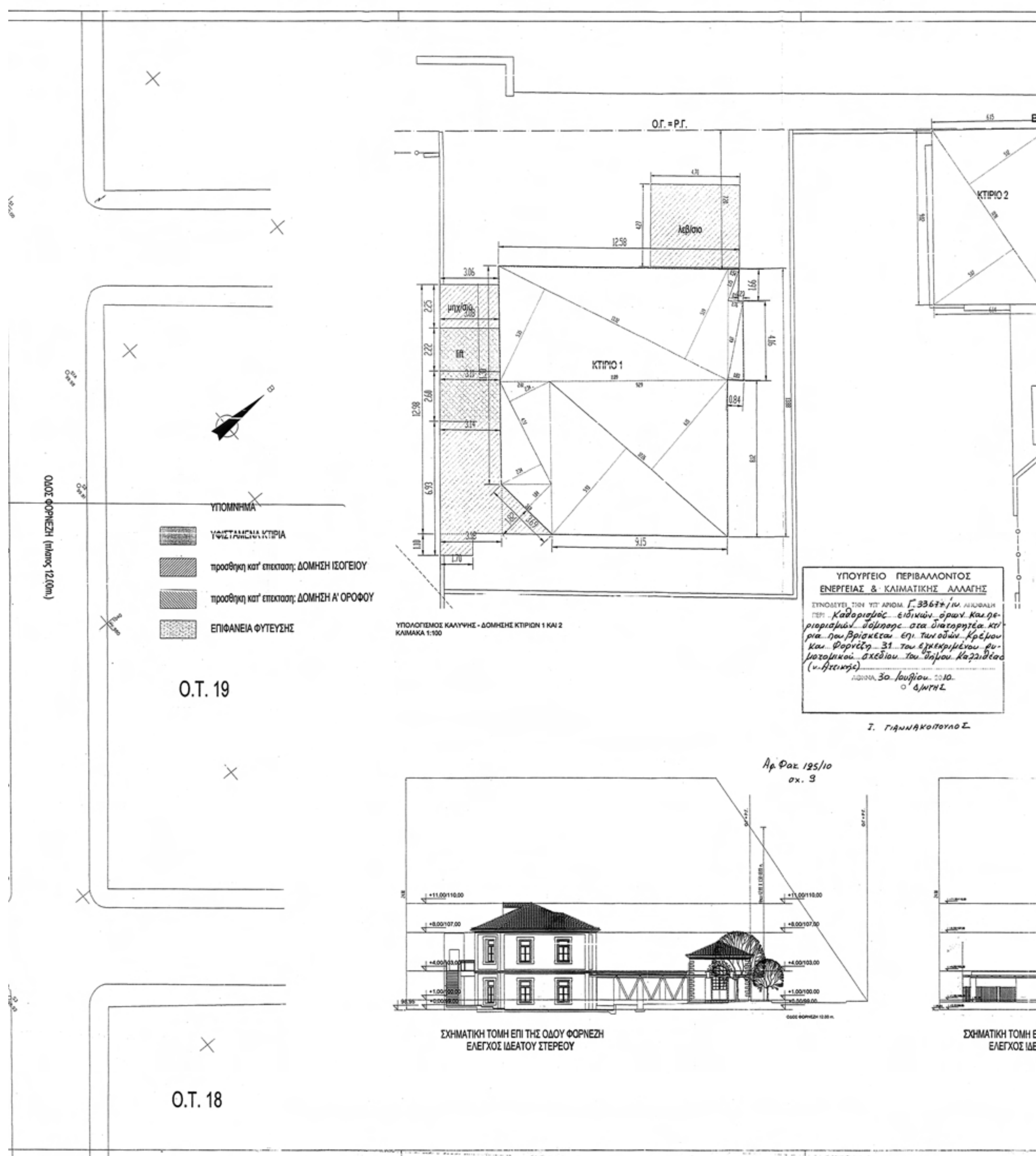
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ



Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 11Α
Ο.Τ. 10
ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΟΥ (πλατος 12.00m.)
ΚΤΙΡΙΟ 3
1/Π
ΚΤΙΡΙΟ 2
1/Π
ΚΤΙΡΙΟ 1
2/Σ
Ο.Τ. 12
13ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΟΔΟΣ ΦΟΡΝΕΖΗ (πλατος 12.00m.)
ΟΔΟΣ ΣΚΙΠΗ (πλατος 12.00m.)
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 9
ΚΤΙΡΙΟ 4
3/Π
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 8
Ο.Τ. 13
ΟΔΟΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ (πλατος 12.00m.)
ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΝΤΛΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Δ.
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ
12ο & 29ο 1/Θ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ:
ΙΣΟΓΕΙΟ = 211,20 μ2
Α ΟΡΟΦΟΣ (ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ) = 211,20 μ2
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ (ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ) = 211,20 μ2
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ(ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ) = 211,20 μ2
ΣΥΝΟΛΟ: 844,80 μ2
13ο 12/Θ ΔΗΜΟΤΙΚΟ (βάσει οικ. αδειας 972/02):
ΥΠΟΓΕΙΟ: = 537,30 μ2
ΙΣΟΓΕΙΟ: = 551,90 μ2
Α ΟΡΟΦΟΣ: = 542,75 μ2
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ: = 548,20 μ2
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ(ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ) = 548,20 μ2
ΣΥΝΟΛΟ: 2.728,35 μ2
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ:
4 όροφοι Χ [(29,2Χ11,05)+(19.55Χ13,55)+(15.90Χ6,50)+(35,70Χ4,90)]=
=4Χ(322.66+264.90+103,35+174,93)= 4Χ865.84= 3.463.36 μ2
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ 2 (σύμφωνα με την μελέτη):
ΙΣΟΓΕΙΟ: = 55,63 μ2
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ 1 (σύμφωνα με την μελέτη):
ΙΣΟΓΕΙΟ: =165,73 μ2
Α' ΟΡΟΦΟΣ (ως Ισόγειο): =165,73 μ2
ΣΥΝΟΛΟ: 2Χ165,73= =331,46 μ2
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ:
ΙΣΟΓΕΙΟ = 65,62 μ2
Α' ΟΡΟΦΟΣ = 15.03 m2
ΣΥΝΟΛΟ: = 80,65 μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
844,80 + 2.728,35 + 3.463.36 + 55,63 + +331,46 + 80,65 = 7.504.25 μ2 <7.507,08 μ2= μέγιστη επιτρεπόμενη
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
προσθήκη κατ' επέκταση 4 ορόφων
προσθήκη καθ' ύψος 1 ορόφου
προσθήκη καθ' ύψος 3 ορόφων
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 11Α
ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΟΥ (πλατος 12.00m.)
Ο.Τ. 12
13ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΚΤΙΡΙΟ 1
ΚΤΙΡΙΟ 2
5/Π
1/Π
2Σ
3/Π
6/Π
2/Π
1/Ε
ΟΔΟΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ (πλατος 12.00m.)
Ο.Τ. 13



Ο.Γ. = Ρ.Γ.
ΚΤΙΡΙΟ 1
ΚΤΙΡΙΟ 2
λεβ/σιο
μηχ/σιο
lift
ΟΔΟΣ ΦΟΡΝΕΖΗ (πλάτος 12,00m.)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ
προσθήκη κατ' επέκταση: ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
προσθήκη κατ' επέκταση: ΔΟΜΗΣΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ - ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ 1 ΚΑΙ 2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 18
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.33677/γιν ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκεται επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη 31 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 30 Ιουλίου 2010
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ. Φακ. 195/10
σχ. 3
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΦΟΡΝΕΖΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΙΔΕΑΤΟΥ ΣΤΕΡΕΟΥ

Β (100.07)

ΚΤΙΡΙΟ 2

Ο.Γ. = Ρ.Γ.

5. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. ΚΑΛΥΨΗ

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

12ο & 29ο 1/Θ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (βάσει οικ. αδείας 972/02) = 216,50 μ2
13ο 12/Θ ΔΗΜΟΤΙΚΟ (βάσει οικ. αδείας 972/02) =562,80 μ2
ΚΤΙΡΙΟ 1: = 165,73 μ2
ΚΤΙΡΙΟ 2: = 55,63 μ2

ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ (lift- μηχ/στσιο- είσοδος - λεβ/στασιο):
[(3.06+3.18)/2X12.98] + (1,10X1,70) + (1.82X3.69/2)+ (4.27X4.70) = 65,62 m2

ΣΥΝΟΛΟ: 216,50+562,80+55,6 3+165,73 + 65,62 = 1066,28 μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 1 .066,28 μ2< 2.189,56 μ2 = μέγιστη επιτρεπόμενη

β. ΔΟΜΗΣΗ

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

12ο & 29ο 1/Θ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ:
(βάσει οικ. αδειας 972/02) = 211,20 μ2

13ο 12/Θ ΔΗΜΟΤΙΚΟ (βάσει οικ. αδειας 972/02):

ΥΠΟΓΕΙΟ:	= 537,30 μ2
ΙΣΟΓΕΙΟ:	= 551,90 μ2
Α ΟΡΟΦΟΣ:	= 542,75 μ2
Β' ΟΡΟΦΟΣ:	= 548,20 μ2
ΣΥΝΟΛΟ:	2.180,15 μ2

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ 2 (σύμφωνα με την μελέτη):
ΙΣΟΓΕΙΟ: {10,91X(5,12+5,07)/2] = 55,63 μ2

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ 1 (σύμφωνα με την μελέτη):
ΙΣΟΓΕΙΟ: [13,32X(5,35+5,19)/2]+[4,17X0,76+0,83)/2]+[1,75X(0,54+0,51)/2]+
[12,26X(5,93+6,15)/2]+[4,77X(2,34+2,34)/2]+[(3,69X1,84)/2]=165,73 μ2
Α' ΟΡΟΦΟΣ (ως Ισόγειο): 165,73 μ2
ΣΥΝΟΛΟ: 2X165,73= 331,46 μ2

ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ:
ΙΣΟΓΕΙΟ = [(3.06+3.18)/2X12.98] + (1,10X1,70) + (1.82X3.69/2)+ (4.27X4.70) = 45.55+20.07= 65.62 μ2
Α' ΟΡΟΦΟΣ= (3.08+3.11)/2X2.22+(3.11+3.14)/2X2.60= 6.91+8.12=15.03 μ2

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ:
211,20 + 2.180,15 + 55,63 + 3 31.46 + 65.62 +15.03= 2.859.09 μ2

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:
2.859.09 μ2 < 7.507,08 μ2 = μέγιστη επιτρεπόμενη

γ. ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

12ο & 29ο 1/Θ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ: (βάσει οικ. αδείας 972/02)	= 646,80 μ3
13ο 12/Θ ΔΗΜΟΤΙΚΟ (βάσει οικ. αδείας 972/02):	
ΥΠΟΓΕΙΟ:	= 2.256,40 μ3
ΙΣΟΓΕΙΟ:	=1.876,40 μ3
Α' ΟΡΟΦΟΣ:	= 1.845,35 μ3
Β' ΟΡΟΦΟΣ:	=1.973,50 μ3
ΣΥΝΟΛΟ:	= 7.951,85 μ3
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ 2: 55,63X6.25 m (max H με στέγη)	= 347,68 μ3
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ 1: 165.73X11,20 m (max H με στέγη)	=1.856,17 μ3
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΙΣΟΓΕΙΟ: (65,62 X 4.07)+(20.07X3.50)	=337.31 μ3
Α' ΟΡΟΦΟΣ: 15.03 X 3.90	= 58.62 μ3
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΩΝ: 646,80+7.951,85+347,68+1856,17+337.31+58.62=	11.198.43 μ3

Σ.Ο. = 11.198,43/ 3.127,95=3,58 < 10,80= μέγιστος επιτρεπόμενος

δ. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
Πραγματοποιείται μέγιστο ύψος κτιρίων (στα κτίρια 3 και 4), μετά την εξάντληση του Σ.Δ. 14,80 μ. <24,00 μ. =μέγιστο επιτρεπόμενο

ΥΠΟΓΕΙΟ	1,00 Μ. (υπερύψωση)
ΙΣΟΓΕΙΟ	3,40 Μ.
Α' ΟΡΟΦΟΣ	3,40 Μ.
Β' ΟΡΟΦΟΣ	3,40 Μ.
Γ' ΟΡΟΦΟΣ	3,60 Μ.
μέγιστο συνολικό ΥΨΟΣ	14,80 Μ.

ε. ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ (Δ)
Υλοποιείται ελάχιστη πλάγια απόσταση (Δ) = 4,69 m > 3,00+(0,10X14,80)m= 4,48 μ. ελάχ. επιτρεπόμενη
Ως μέγιστο ύψος κτιρίου για τον υπολογισμό του (Δ) λαμβάνεται το ύψος του υψηλότερου κτιρίου (κτίρια 3 και 4) μετά την εξάντληση του Σ.Δ. (βλ. σχεδιάγραμμα και υπολογισμούς παραπλεύρως)

στ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ (Κτιριοδομικός Κανονισμός, άρθρο 23, παρ. 1 και 2)
Πραγματοποιούμενες Επιφάνειες φύτευσης:
1. (4.84+4.91)X5.86/2=28.56 μ2
2. (6,32+6,38)X3,30/2= 20,95 μ2
3. 13,12X1,50= 19,68 μ2
4. (5,75+9,43)X3,00/2= 22,77 μ2
5. (15,68+16,77)X1,20/2= 19,47 μ2
6. (21,35+21,26)X6,50/2= 138,48 μ2
7. (20,83+20,93)X11,53/2=240,74 μ2
8. 29,27X2,00= 58,54 μ2
9. (4,86+5,03)X16,09/2= 79,56 μ2
ΣΥΝΟΛΟ: 28,56+20,95+19,68+22,77+19,47+138,48+240,74+58,54+79,56=
= 628,75 M2 > 3.127,95X30%X2/3= 625,59 μ2 = ελάχ. επιτρ.

Φύτευση δένδρων:
Απαιτούνται 3.127,95 μ2/200,00 μ2/ δένδρο= 16 δένδρα

ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΟΥ 12.00 m.

...ΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΡΕΜΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΙΔΕΑΤΟΥ ΣΤΕΡΕΟΥ

ζ. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Οι 2 Θέσεις Στάθμευσης του Ν/Γ χωροθετούνται στο τμήμα (κλμι) συνολικής επιφάνειας 25,00 μ2
Οι 12 θέσεις στάθμευσης του Δημοτικού στα τμήματα (αβγδα) χωρητικότητας 10 θέσεων και (εζηθε) χωρητικότητας 2 θέσεων και συνολικής επιφάνειας 125,00 μ2 και 24,75 μ2 αντίστοιχα

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ -Ο.Τ. 12 - ΟΔΟΣ ΦΟΡΝΕΖΗ

ΔΓΜΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΟΥ ΩΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ
ΦΕΚ 84/Δ' /9-2-79

ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (προ 9-6-73)	προ 14/03/1953
Ε=200,00 μ2 Π=10,00 μ	Ε=150,00 μ2 Π=8,00 μ	Ε=112,50 μ2 Π=6,00 μ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: ΓΟΚ '85 προ 09/06/1973: 70%
Σ.Δ.= 2,4 προ ΓΟΚ '85: 3,0
ΟΡΟΦΟΙ: ΓΟΚ '85
ΥΨΟΣ: ΓΟΚ '85
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ: ΓΟΚ '85 . προ 01/01/1986: Συνεχές
ΦΩΤΑΕΡΙΟ: ΝΑΙ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ: ΝΑΙ για την εκσκαφή
PILOTIS: ΝΑΙ
ΠΛΑΤΟΣ ΔΡΟΜΟΥ: 12,00 μ
ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΑΣ: -
ΣΤΟΑ: -
ΧΡΗΣΗ: ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΤΟΜΕΑΣ ΥΨΩΝ: ΛΛΕΚ
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ: 25%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ: ΝΑΙ

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ)= 3.127,95 μ2

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. ΚΑΛΥΨΗ:
0,70X3.127,95 μ2= 2.189,56 μ2 = μέγιστη επιτρεπόμενη

β. ΔΟΜΗΣΗ (άρθρο 7 ΓΟΚ)
2,4X3.127,95 μ2= 7.507,08μ2

γ. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 24,00 μ

δ. ΑΠΟΣΤΑΣΗ (Δ):
3,00+(0,10X max H) μ.

ε. Σ.Ο. εκμετάλλευσης:
4,5XΣ.Δ.=4,5X2,40=10,80

στ. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 972/2002 οικοδομική άδεια απαιτούνται συνολικά 14 θέσεις στάθμευσης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

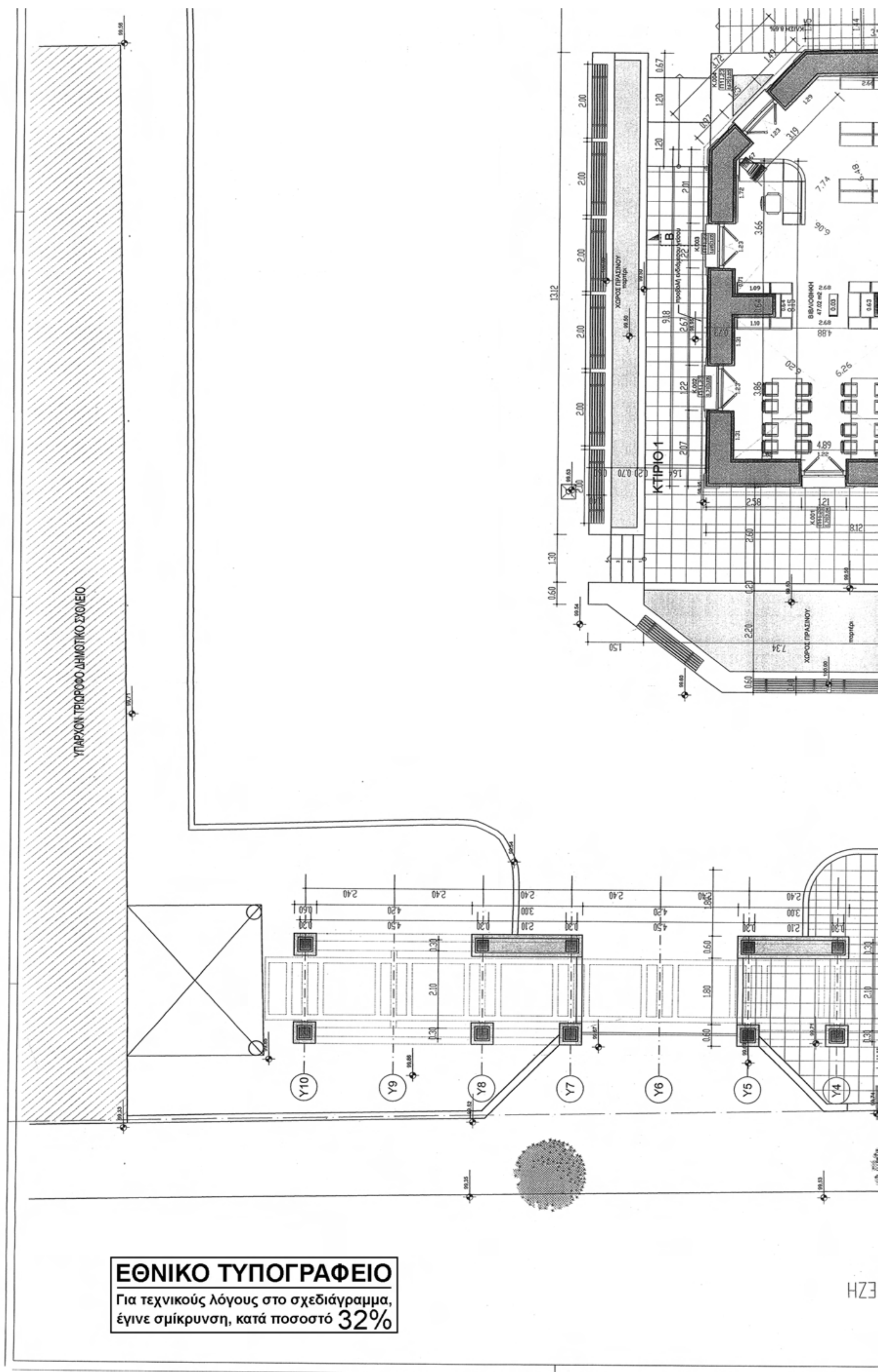
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12

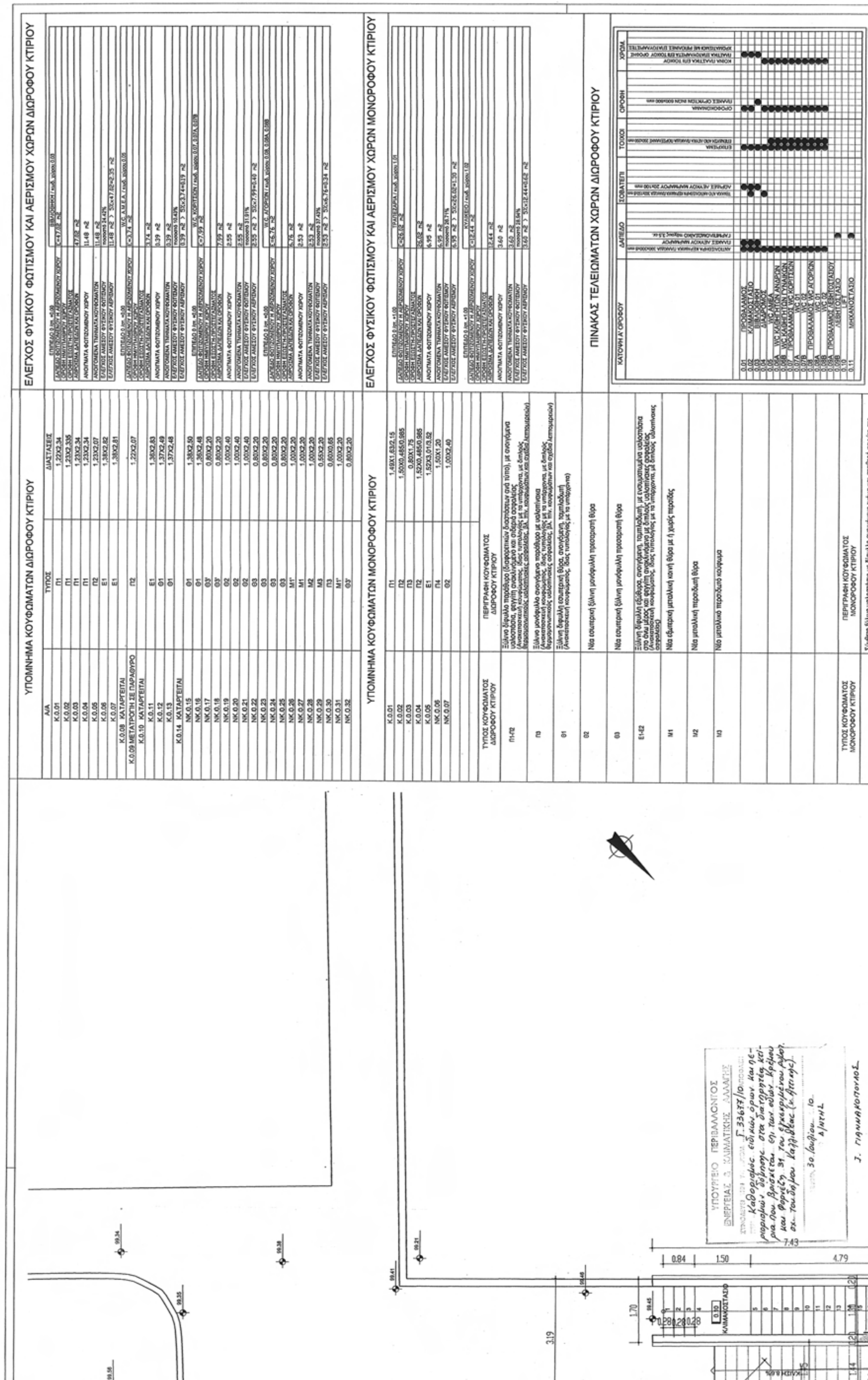
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ

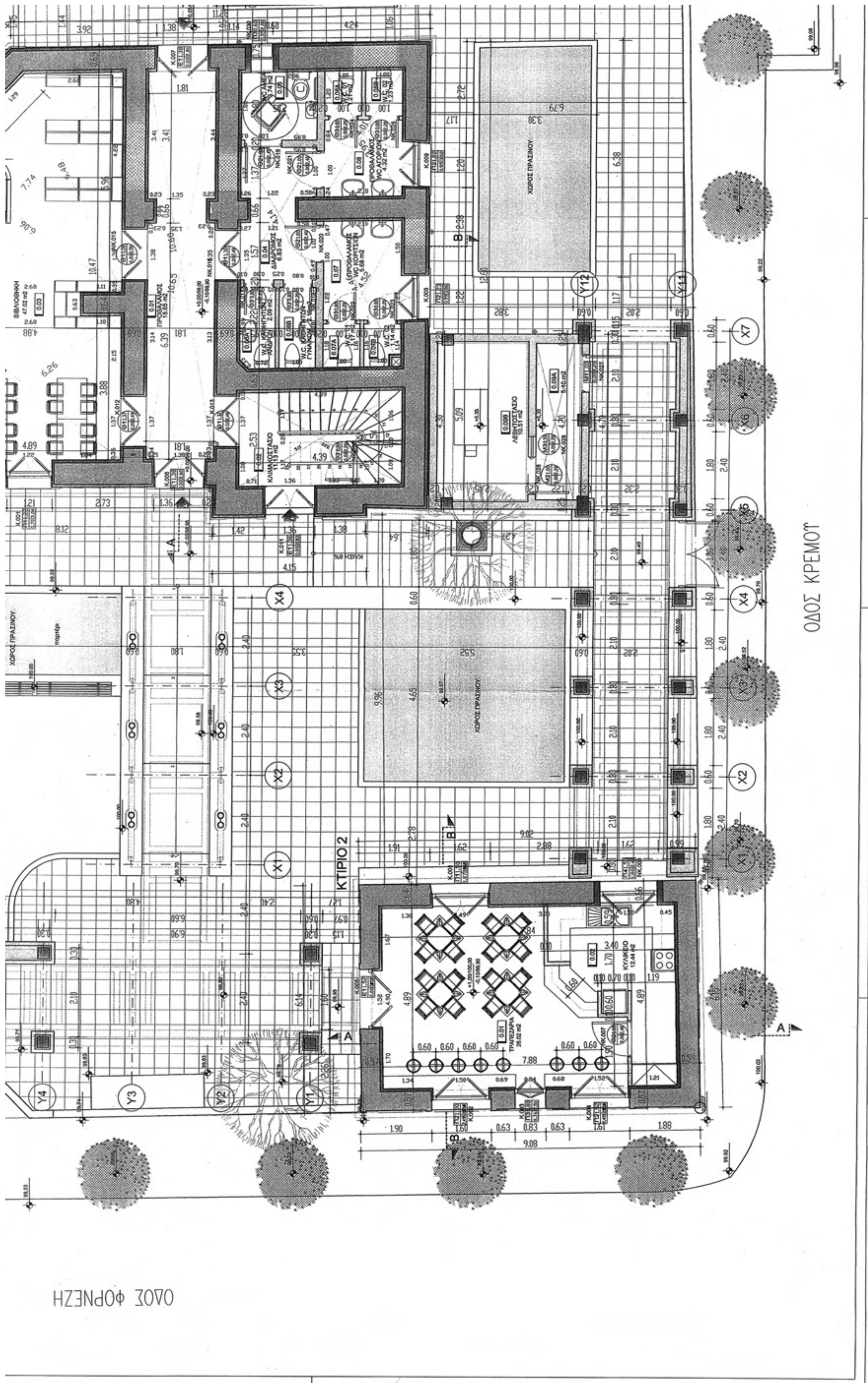
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

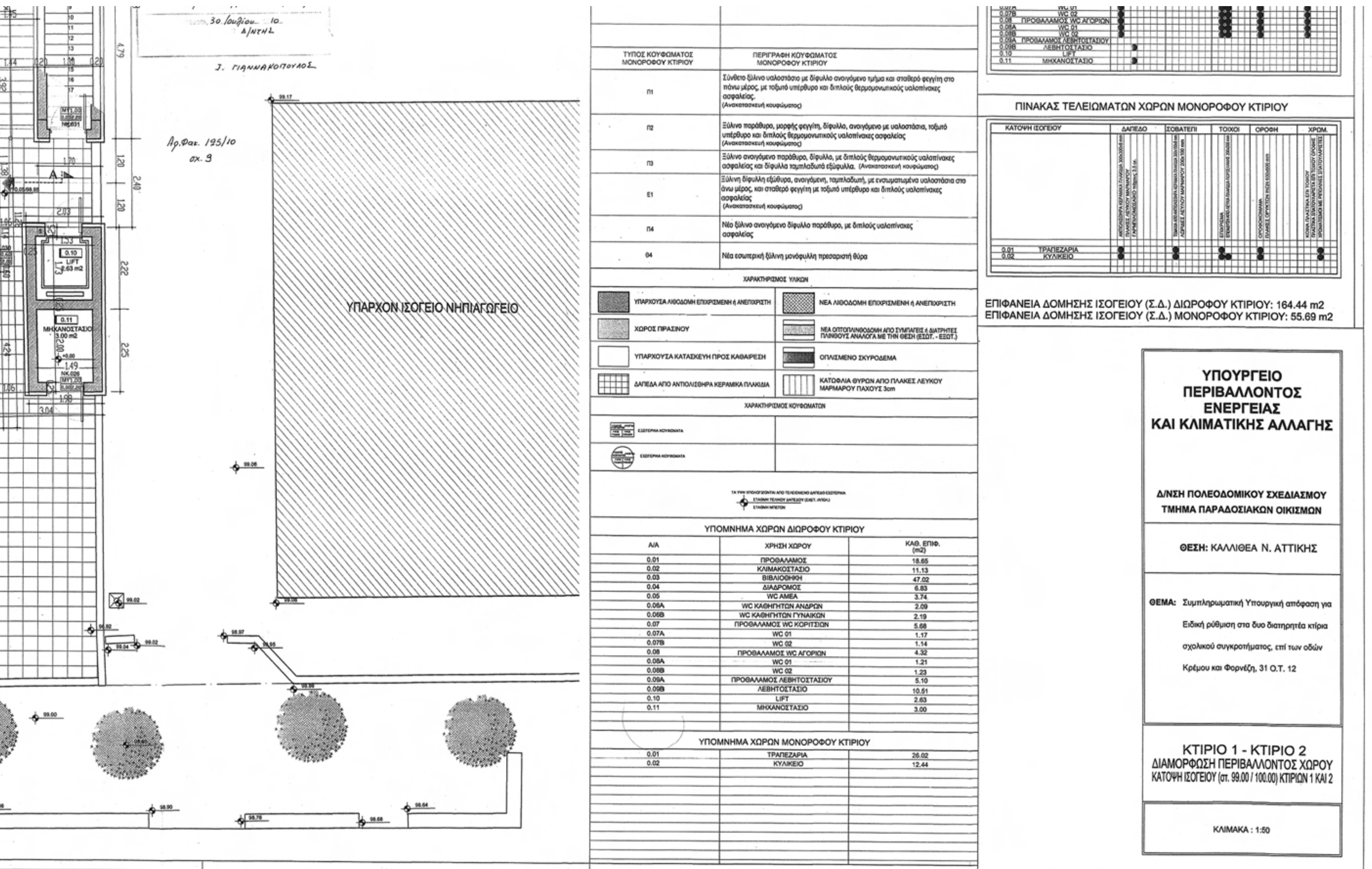


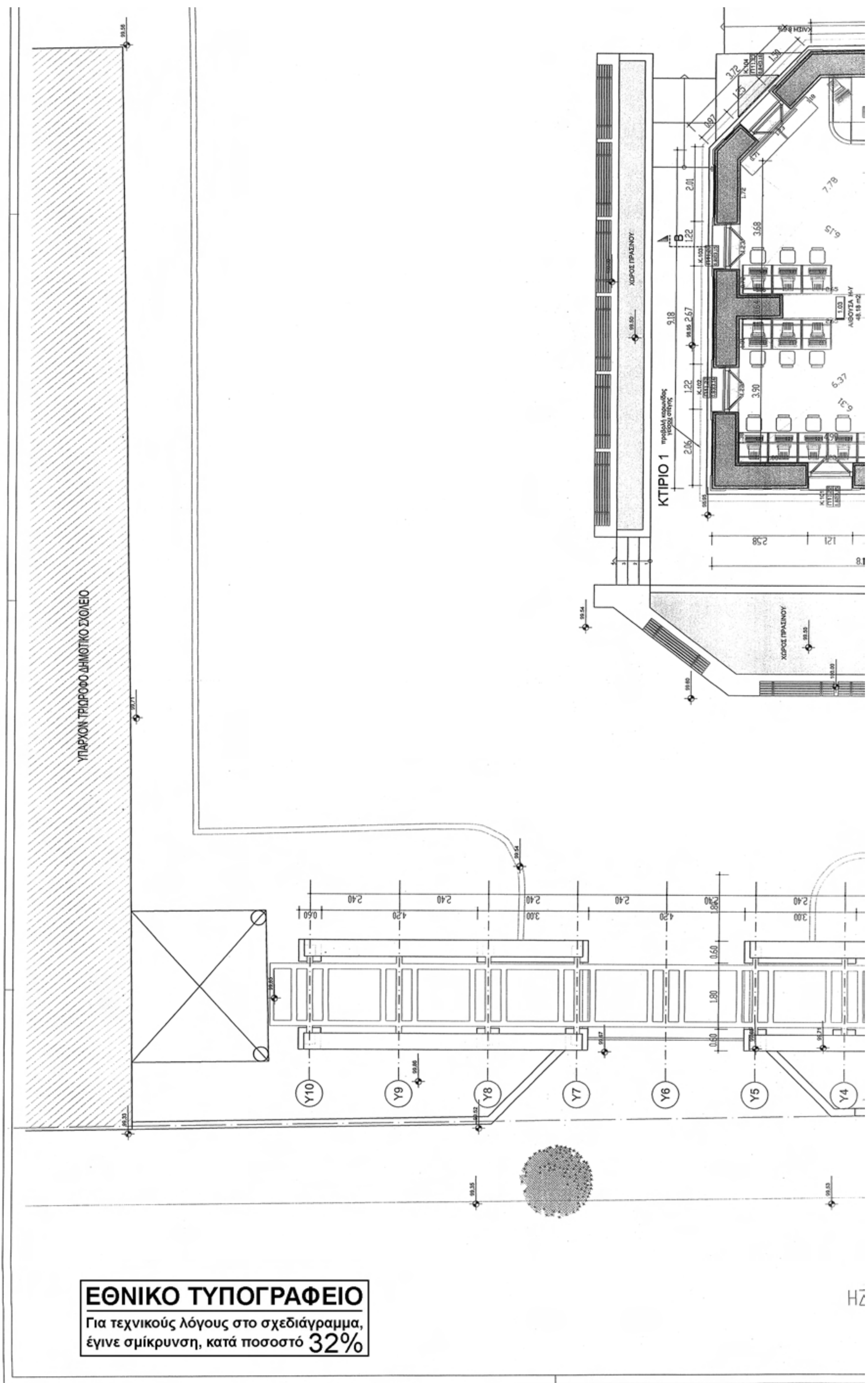
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΜΟΝΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΜΟΝΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

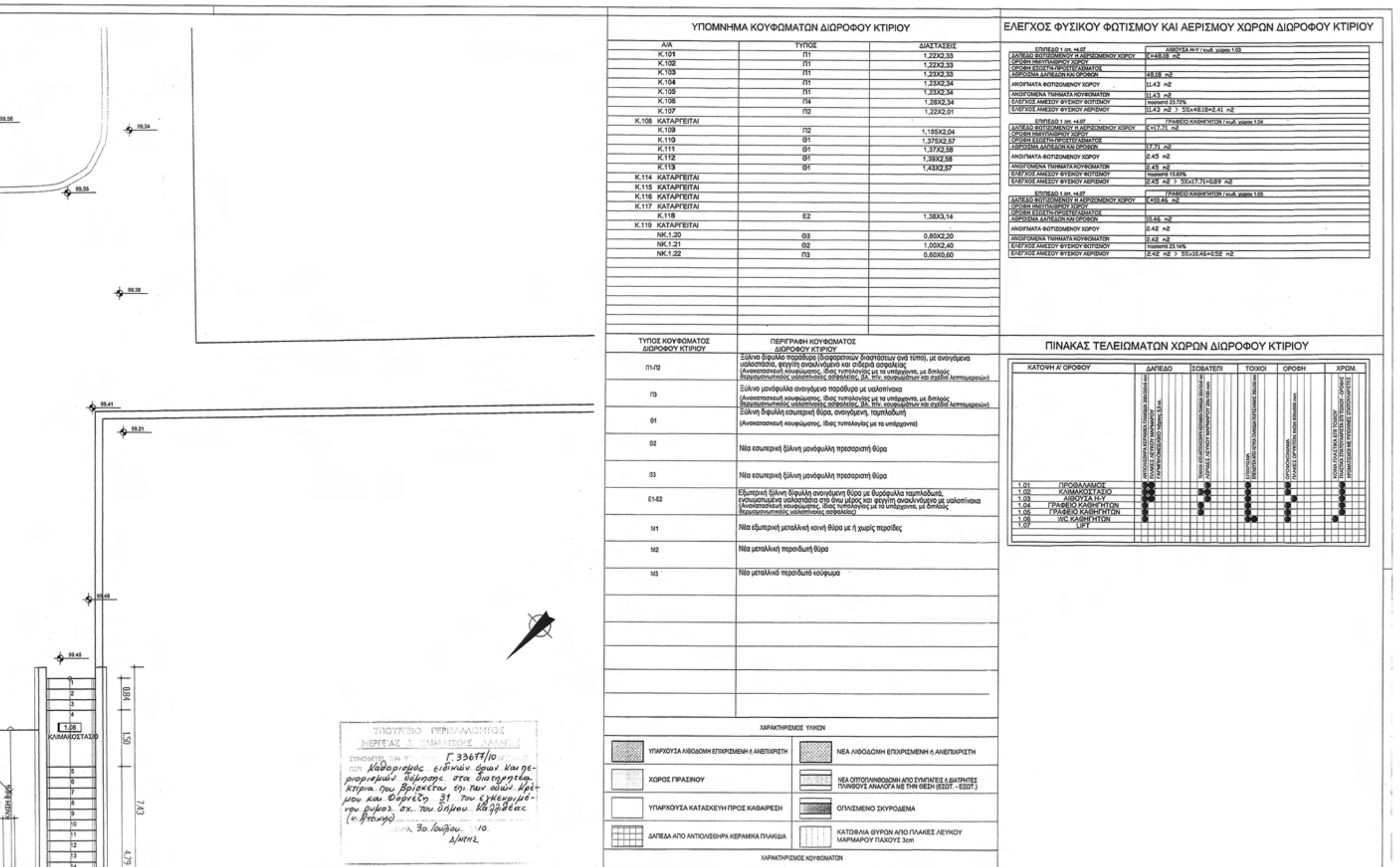

ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 2
ΟΔΟΣ ΦΟΡΝΕΖΗ


ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Α/Α ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΚΑΘ. ΕΠΙΦ. (m2)
0.01 ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ 18.65
0.02 ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ 11.13
0.03 ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ 47.02
0.04 ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ 6.83
0.05 WC ΑΜΕΑ 3.74
0.06Α WC ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ ΑΝΔΡΩΝ 2.09
0.06Β WC ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ ΓΥΝΑΙΚΩΝ 2.19
0.07 ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ WC ΚΟΡΙΤΣΙΩΝ 5.68
0.07Α WC 01 1.17
0.07Β WC 02 1.14
0.08 ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ WC ΑΓΟΡΙΩΝ 4.32
0.08Α WC 01 1.21
0.08Β WC 02 1.23
0.09Α ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ 5.10
0.09Β ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ 10.51
0.10 LIFT 2.63
0.11 ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ 3.00
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΩΡΩΝ ΜΟΝΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
0.01 ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ 26.02
0.02 ΚΥΛΙΚΕΙΟ 12.44
ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΟΝΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Σ.Δ.) ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ: 164.44 m2
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Σ.Δ.) ΜΟΝΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ: 55.69 m2
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12
ΚΤΙΡΙΟ 1 - ΚΤΙΡΙΟ 2
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (στ. 99.00 / 100.00) ΚΤΙΡΙΩΝ 1 ΚΑΙ 2
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Α/Α	ΤΥΠΟΣ	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ
Κ.101	Π1	1,22Χ2,33
Κ.102	Π1	1,22Χ2,33
Κ.103	Π1	1,23Χ2,33
Κ.104	Π1	1,23Χ2,34
Κ.105	Π1	1,23Χ2,34
Κ.106	Π4	1,28Χ2,34
Κ.107	Π2	1,22Χ2,01
Κ.108 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.109	Π2	1,185Χ2,04
Κ.110	Θ1	1,375Χ2,57
Κ.111	Θ1	1,37Χ2,58
Κ.112	Θ1	1,39Χ2,58
Κ.113	Θ1	1,43Χ2,57
Κ.114 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.115 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.116 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.117 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
Κ.118	Ε2	1,38Χ3,14
Κ.119 ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ		
ΝΚ.1.20	Θ3	0,80Χ2,20
ΝΚ.1.21	Θ2	1,00Χ2,40
ΝΚ.1.22	Π3	0,60Χ0,60

ΤΥΠΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Π1-Π2	Ξύλινο δίφυλλο παράθυρο (διαφορετικών διαστάσεων ανά τύπο), με ανοιγόμενα υαλοστάσια, φεγγίτη ανακλινόμενο και σίδερα ασφαλείας (Ανακατασκευή κουφώματος, ίδιας τυπολογίας με τα υπάρχοντα, με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες ασφαλείας, βλ. πίν. κουφωμάτων και σχέδια λεπτομερειών)
Π3	Ξύλινο μονόφυλλο ανοιγόμενο παράθυρο με υαλοπίνακα (Ανακατασκευή κουφώματος, ίδιας τυπολογίας με τα υπάρχοντα, με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες ασφαλείας, βλ. πίν. κουφωμάτων και σχέδια λεπτομερειών)
Θ1	Ξύλινη δίφυλλη εσωτερική θύρα, ανοιγόμενη, ταμπλαδωτή (Ανακατασκευή κουφώματος, ίδιας τυπολογίας με τα υπάρχοντα)
Θ2	Νέα εσωτερική ξύλινη μονόφυλλη πρεσαριστή θύρα
Θ3	Νέα εσωτερική ξύλινη μονόφυλλη πρεσαριστή θύρα
Ε1-Ε2	Εξωτερική ξύλινη δίφυλλη ανοιγόμενη θύρα με θυρόφυλλα ταμπλαδωτά, ενσωματωμένα υαλοστάσια στο άνω μέρος και φεγγίτη ανακλινόμενο με υαλοπίνακα (Ανακατασκευή κουφώματος, ίδιας τυπολογίας με τα υπάρχοντα, με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες ασφαλείας)
Μ1	Νέα εξωτερική μεταλλική κοινή θύρα με ή χωρίς περσίδες
Μ2	Νέα μεταλλική περσιδωτή θύρα
Μ3	Νέο μεταλλικό περσιδωτό κούφωμα

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΕΠΙΠΕΔΟ 1 /στ. +4.07	ΑΙΘΟΥΣΑ Η-Υ / κωδ. χώρου 1.03
ΔΑΠΕΔΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ Η ΑΕΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	Ε=48.18 m2
ΟΡΟΦΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΟΡΟΦΗ ΕΞΩΣΤΗ-ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΟΣ	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	48.18 m2
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	11.43 m2
ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	11.43 m2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΜΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ποσοστό 23.72%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΜΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ	11.43 m2 > 5%x48.18=2.41 m2

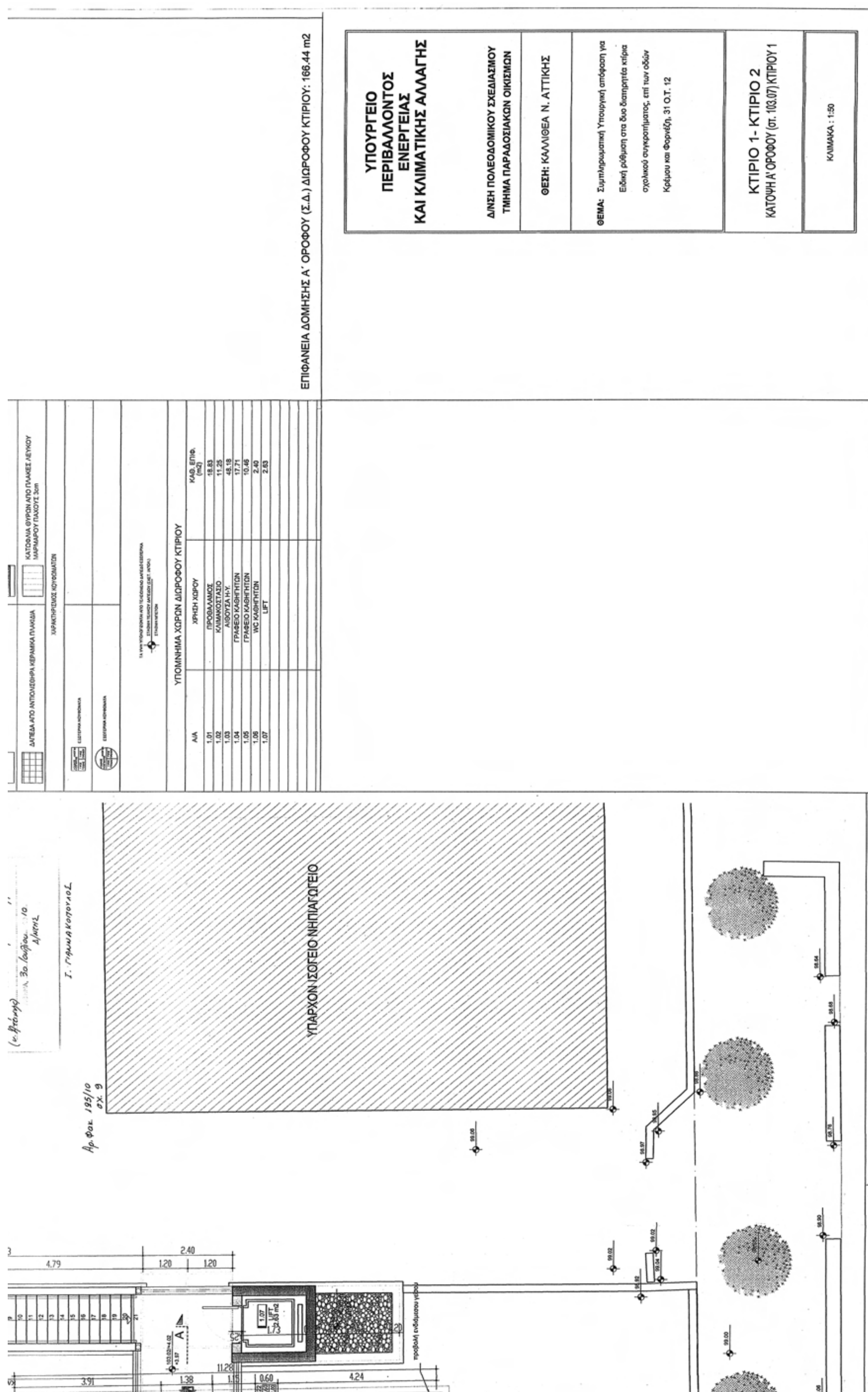
ΕΠΙΠΕΔΟ 1 /στ. +4.07	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ / κωδ. χώρου 1.04
ΔΑΠΕΔΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ Η ΑΕΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	Ε=17.71 m2
ΟΡΟΦΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΟΡΟΦΗ ΕΞΩΣΤΗ-ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΟΣ	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	17.71 m2
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	2.45 m2
ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	2.45 m2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΜΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ποσοστό 13.83%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΜΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ	2.45 m2 > 5%x17.71=0.89 m2

ΕΠΙΠΕΔΟ 1 /στ. +4.07	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ / κωδ. χώρου 1.05
ΔΑΠΕΔΟ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ Η ΑΕΡΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	Ε=10.46 m2
ΟΡΟΦΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	
ΟΡΟΦΗ ΕΞΩΣΤΗ-ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΟΣ	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΟΡΟΦΩΝ	10.46 m2
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ ΦΩΤΙΖΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ	2.42 m2
ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	2.42 m2
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΜΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ	ποσοστό 23.14%
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΜΕΣΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ	2.42 m2 > 5%x10.46=0.52 m2

ΚΤΙΡΙΟ 2

ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΦΟΡΝΕΖΗ



Α/Α	ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ	ΚΑΘ. ΕΠΙΦ. (m2)
1.01	ΠΡΟΘΑΛΑΜΟΣ	18.83
1.02	ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ	11.25
1.03	ΑΙΘΟΥΣΑ Η-Υ.	48.18
1.04	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	17.71
1.05	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	10.46
1.06	WC ΚΑΘΗΓΗΤΩΝ	2.40
1.07	LIFT	2.63

ΥΠΑΡΧΟΝ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

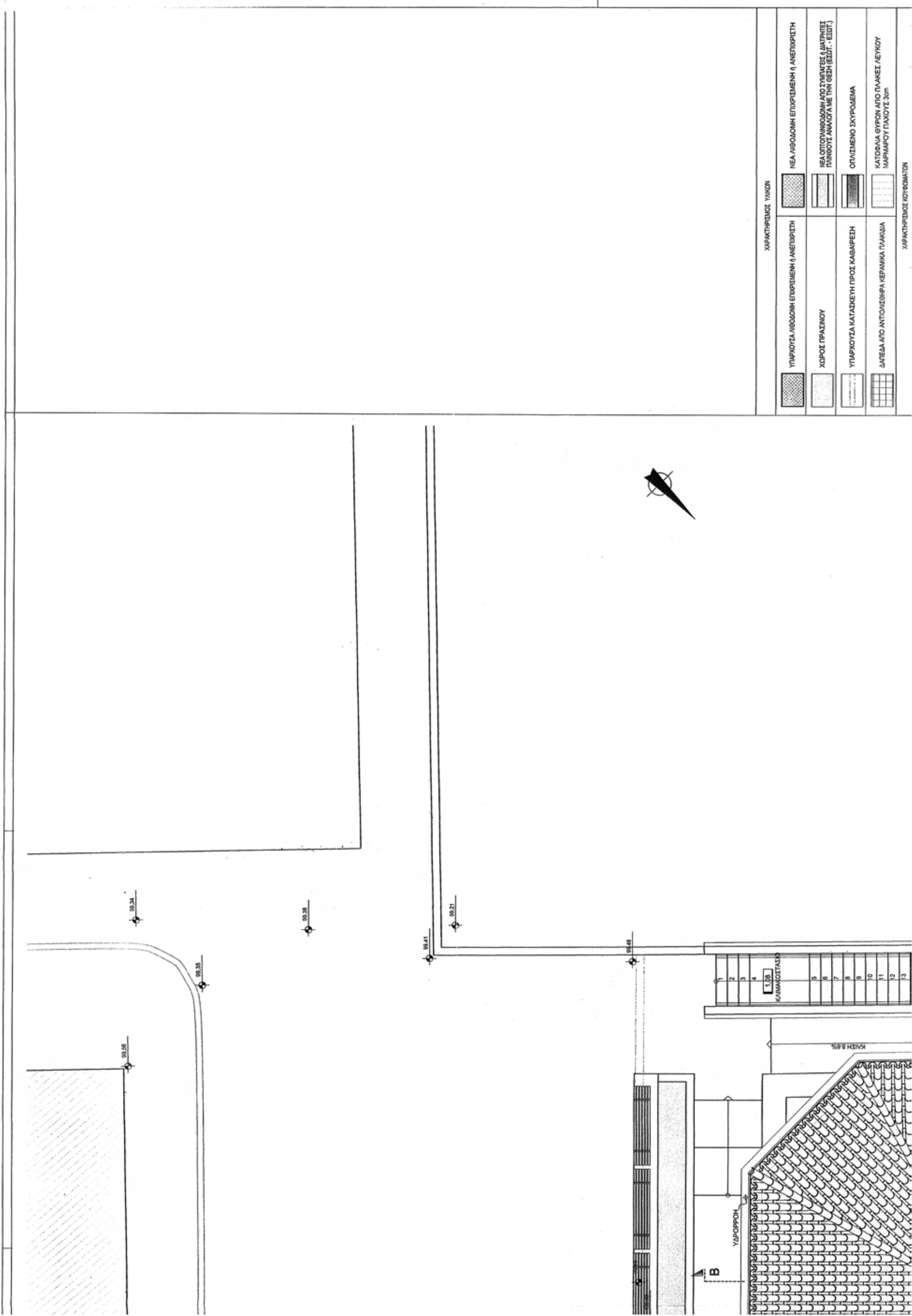
ΚΤΙΡΙΟ 1

ΥΔΡΟΡΡΟΗ

Υ10 Υ9 Υ8 Υ7 Υ6 Υ5 Υ4

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

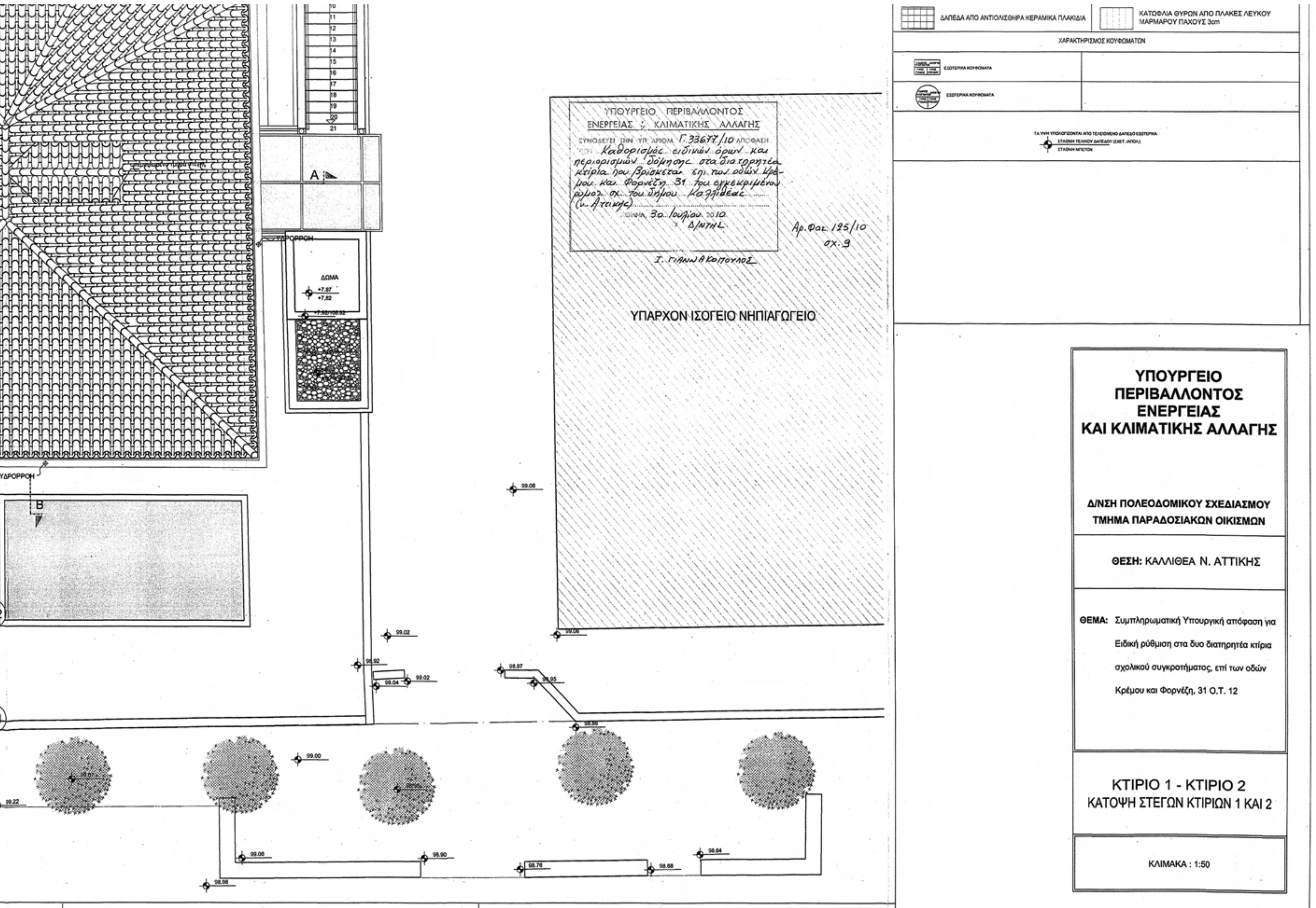

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ή ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ
ΝΕΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ή ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΝΕΑ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΕΙΣ ή ΔΙΑΤΡΗΤΕΣ ΠΛΙΝΘΟΥΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΘΕΣΗ (ΕΣΩΤ. - ΕΞΩΤ.)
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ
ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΔΑΠΕΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΡΑ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ
ΚΑΤΩΦΛΙΑ ΘΥΡΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΚΕΣ ΛΕΥΚΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΠΑΧΟΥΣ 3cm
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
99.34
99.38
99.21
99.41
99.46
99.35
99.56
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ
1.08
ΥΔΡΟΡΡΟΗ
B

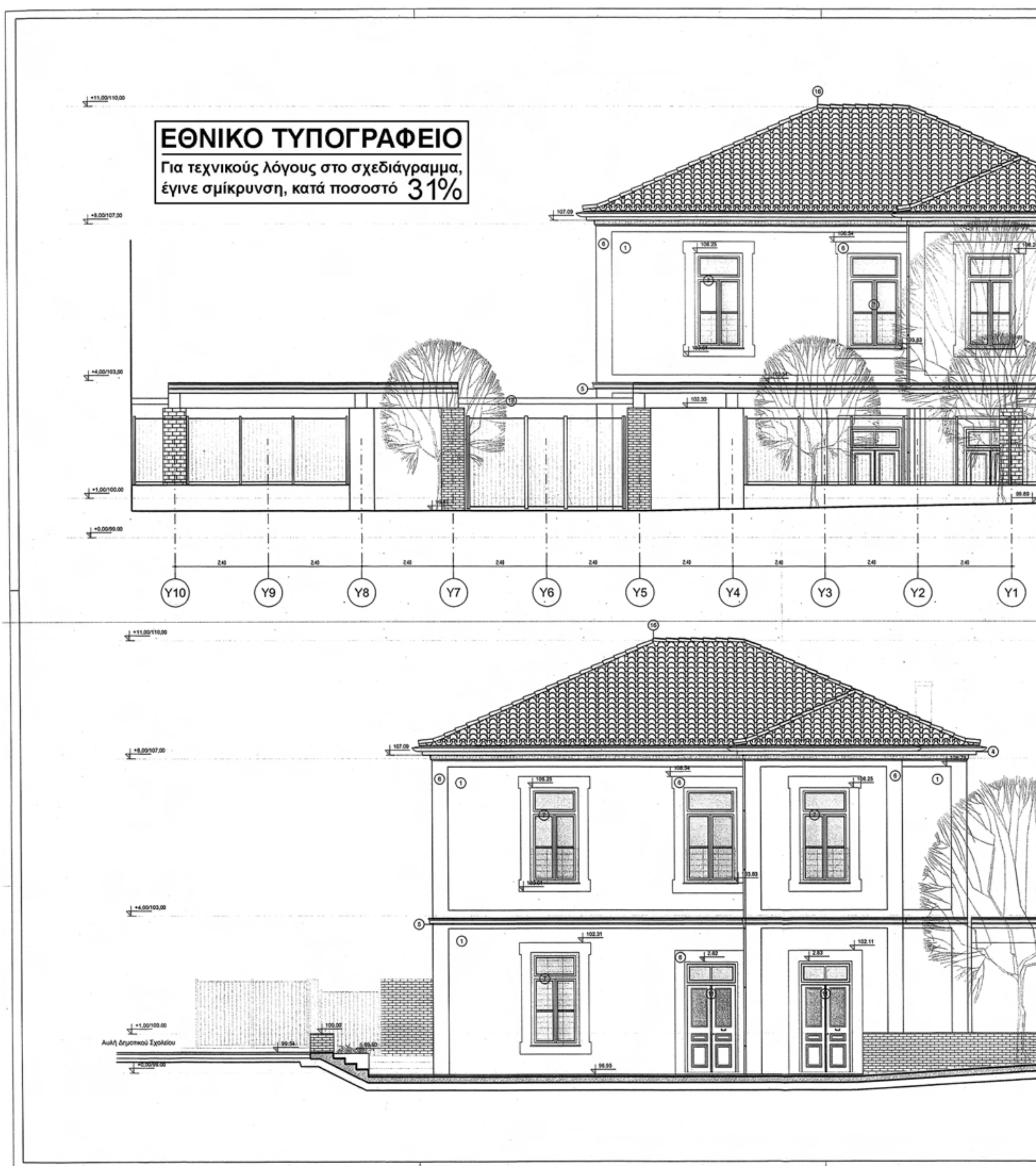
ΚΤΙΡΙΟ 2

ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΦΟΡΝΕΖΗ




ΔΑΠΕΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΡΑ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ
ΚΑΤΩΦΛΙΑ ΘΥΡΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΚΕΣ ΛΕΥΚΟΥ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΠΑΧΟΥΣ 3cm
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12
ΚΤΙΡΙΟ 1 - ΚΤΙΡΙΟ 2
ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 1 ΚΑΙ 2
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50
ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΔΩΜΑ
ΥΔΡΟΡΡΟΗ
ΥΔΡΟΡΡΟΗ

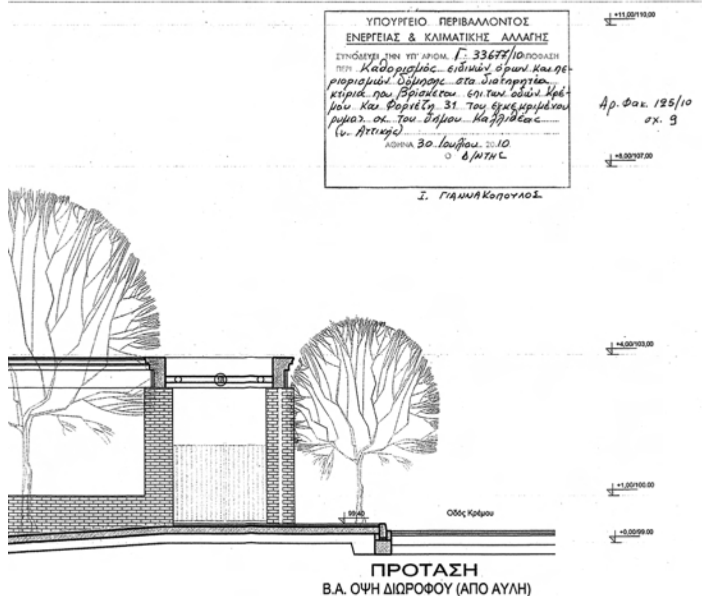

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
Y10
Y9
Y8
Y7
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1



ΠΡΟΤΑΣΗ
Β.Α. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΟΔΟ ΦΟΡΝΕΖΗ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

1	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΑ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΟ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ ΞΕΣΤΗ ή ΗΜΙΨΕΣΤΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΑΚΑΝΟΝΙΣΤΟΥ ΜΩΣΑΪΚΟΥ ΜΕ ΞΕΣΤΟΥΣ ΑΚΡΟΓΩΝΙΑΙΟΥΣ ΛΙΘΟΥΣ, ΕΠΑΝΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
3	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
4	ΚΟΡΩΝΙΔΑ ΕΠΙΣΤΕΨΗΣ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΔΟΝΤΩΤΗ ΤΑΙΝΙΑ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
5	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΟΡΝΙΖΑ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ, ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΦΡΥΔΙ ΣΤΑΛΑΓΜΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
6	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ή ΓΩΝΙΑΚΗΣ ΑΚΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
7	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
8	ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΟΥ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
9	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΦΕΓΓΙΤΗΣ), ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
10	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
11	ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΕΞΩΘΥΡΑ, ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
12	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΘΥΡΑΣ ΜΕ ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
13	ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΤΟΞΩΤΗ ΕΞΩΘΥΡΑ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
14	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΩΦΥΛΛΟ ΤΑΜΠΛΑΔΩΤΟ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
15	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
16	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΞΥΛΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
17	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
18	ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
19	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΗΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΑΠΟ ΑΛΛΕΠΑΛΛΗΛΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΟΝΤΩΤΗΣ ΤΑΙΝΙΑΣ, ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ, ΛΟΞΑ ή ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ: 33677/10 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκεται επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη 31 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του Δήμου Καλλιθέας (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 30 Ιουλίου 2010
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 125/10
σχ. 9

ΠΡΟΤΑΣΗ
Β.Α. ΟΨΗ ΔΙΩΡΟΦΟΥ (ΑΠΟ ΑΥΛΗ)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

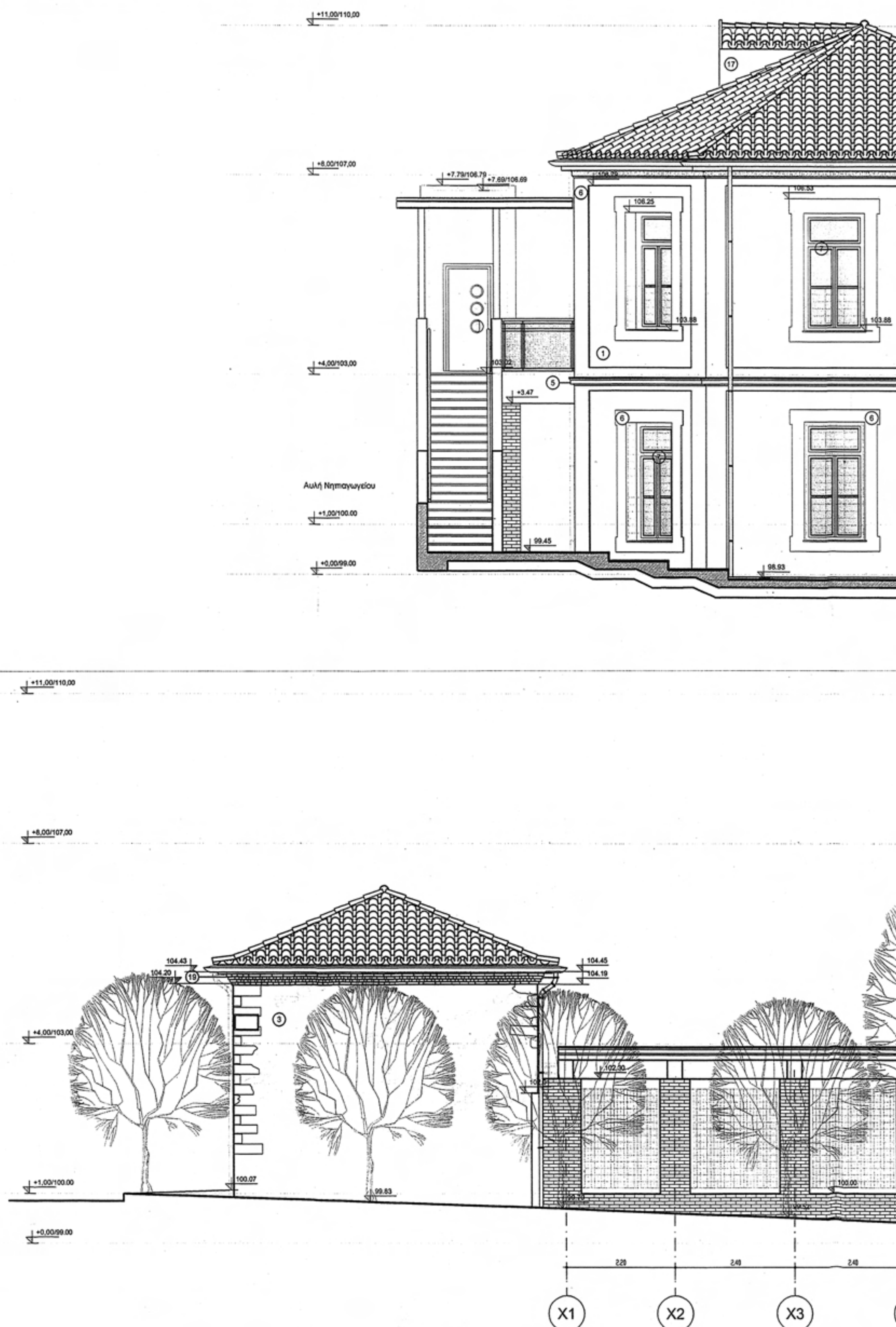
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

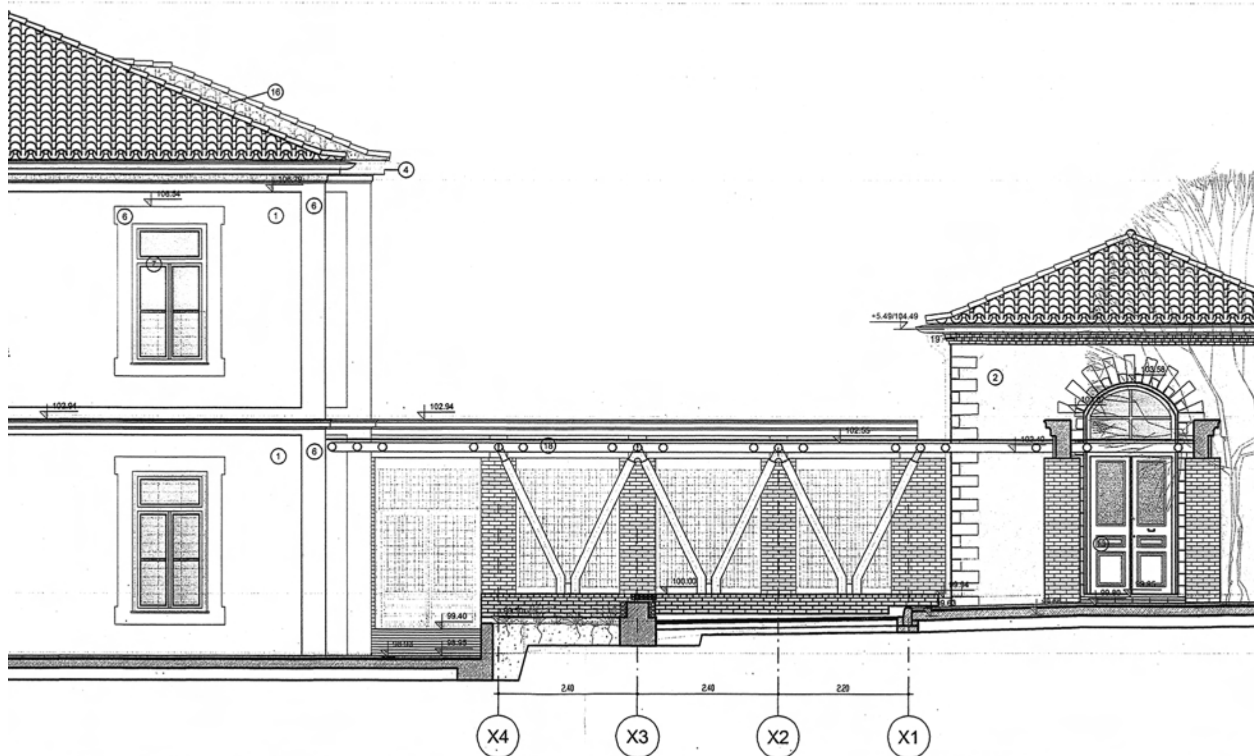
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12

ΚΤΙΡΙΟ 1 - ΚΤΙΡΙΟ 2
Β.Α. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΟΔΟ ΦΟΡΝΕΖΗ)
ΔΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ 1 Β.Α. ΟΨΗ
(ΑΠΟ ΑΥΛΗ ΔΗΜ/ΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)

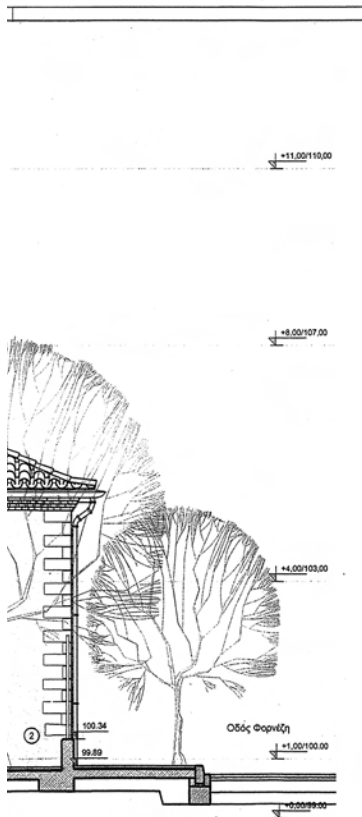
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%




X4
X3
X2
X1


X4
X5
X6
X7

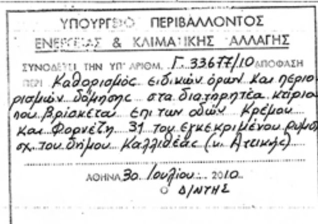


ΠΡΟΤΑΣΗ

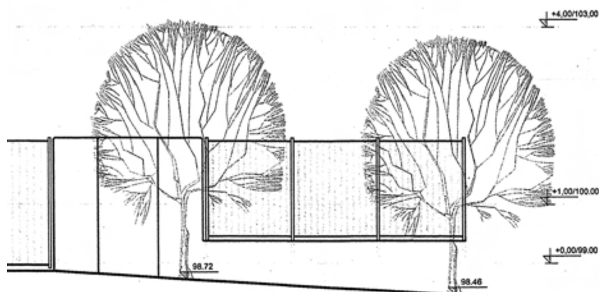
Ν.Α. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΑΥΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

1. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΑ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΟ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ ΞΕΣΤΗ ή ΗΜΙΨΕΣΤΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΑΚΑΝΟΝΙΣΤΟΥ ΜΩΣΑΪΚΟΥ ΜΕ ΞΕΣΤΟΥΣ ΑΚΡΟΓΩΝΙΑΙΟΥΣ ΛΙΘΟΥΣ, ΕΠΑΝΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
3. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
4. ΚΟΡΩΝΙΔΑ ΕΠΙΣΤΕΨΗΣ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΔΟΝΤΩΤΗ ΤΑΙΝΙΑ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΟΡΝΙΖΑ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ, ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΦΡΥΔΙ ΣΤΑΛΑΓΜΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
6. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ή ΓΩΝΙΑΚΗΣ ΑΚΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
7. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
8. ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΟΥ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
9. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΦΕΓΓΙΤΗΣ), ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
10. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
11. ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΕΞΩΘΥΡΑ, ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
12. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΘΥΡΑΣ ΜΕ ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
13. ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΤΟΞΩΤΗ ΕΞΩΘΥΡΑ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
14. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΩΦΥΛΛΟ ΤΑΜΠΛΑΔΩΤΟ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
15. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
16. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΞΥΛΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
17. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
18. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
19. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΗΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΑΠΟ ΑΛΛΕΠΑΛΗΛΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΟΝΤΩΤΗΣ ΤΑΙΝΙΑΣ , ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ, ΛΟΞΑ ή ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΑ



Αρ. Φακ. 125/10
σχ. 9



ΠΡΟΤΑΣΗ

Β.Δ. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΟΔΟ ΚΡΕΜΟΥ)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

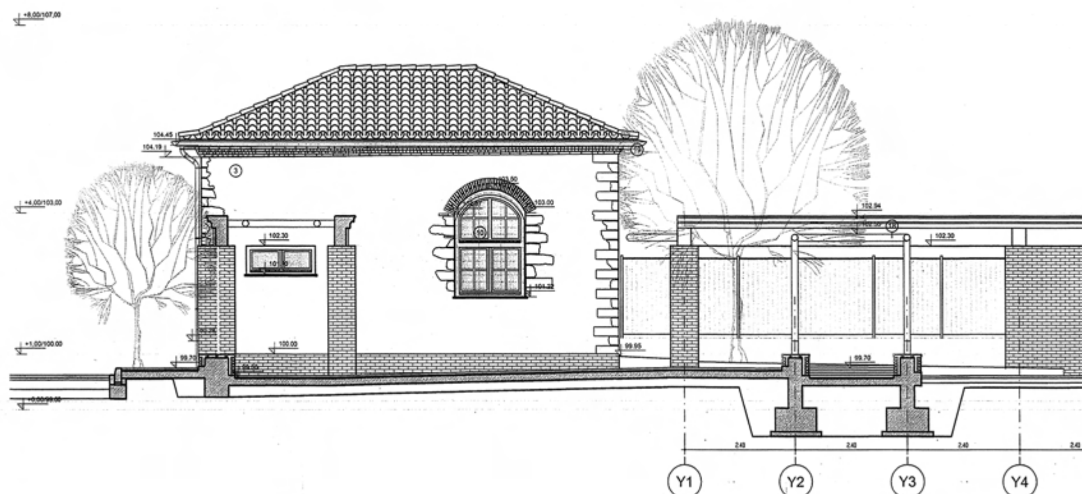
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12

ΚΤΙΡΙΟ 1 - ΚΤΙΡΙΟ 2
Ν.Α. ΟΨΗ
(ΑΠΟ ΑΥΛΗ ΔΗΜ/ΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)
Β.Δ. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΟΔΟ ΚΡΕΜΟΥ)

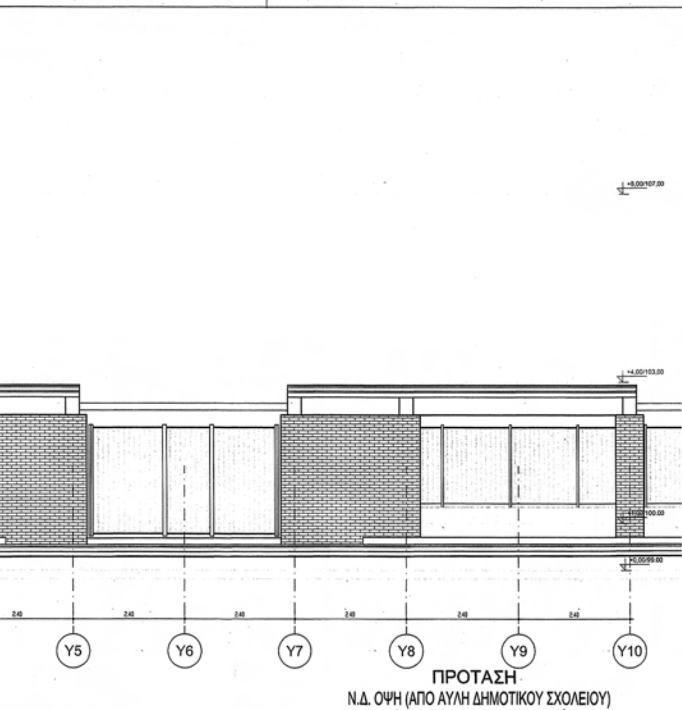
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

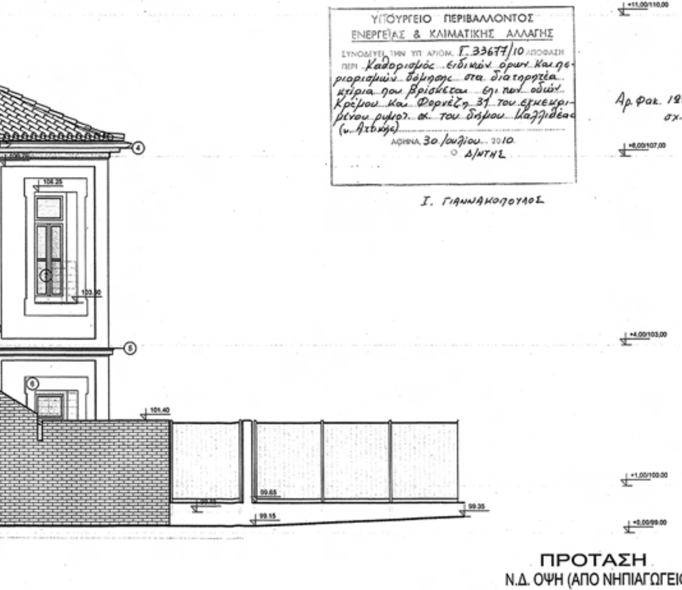
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%







ΠΡΟΤΑΣΗ
Ν.Δ. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΑΥΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)



ΠΡΟΤΑΣΗ
Ν.Δ. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

1	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΑ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΟ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ ΞΕΣΤΗ ή ΗΜΙΞΕΣΤΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΑΚΑΝΟΝΙΣΤΟΥ ΜΩΣΑΪΚΟΥ ΜΕ ΞΕΣΤΟΥΣ ΑΚΡΟΓΩΝΙΑΙΟΥΣ ΛΙΘΟΥΣ, ΕΠΑΝΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
3	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
4	ΚΟΡΩΝΙΔΑ ΕΠΙΣΤΕΨΗΣ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΔΟΝΤΩΤΗ ΤΑΙΝΙΑ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
5	ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΟΡΝΙΖΑ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ, ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΦΡΥΔΙ ΣΤΑΛΑΓΜΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
6	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ή ΓΩΝΙΑΚΗΣ ΑΚΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
7	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
8	ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΟΥ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
9	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΦΕΓΓΙΤΗΣ), ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
10	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
11	ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΕΞΩΘΥΡΑ, ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
12	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΘΥΡΑΣ ΜΕ ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
13	ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΤΟΞΩΤΗ ΕΞΩΘΥΡΑ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
14	ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΩΦΥΛΛΟ ΤΑΜΠΛΑΔΩΤΟ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
15	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
16	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΞΥΛΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
17	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
18	ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
19	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΗΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΑΠΟ ΑΛΛΕΠΑΛΛΗΛΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΟΝΤΩΤΗΣ ΤΑΙΝΙΑΣ, ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ, ΛΟΞΑ ή ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

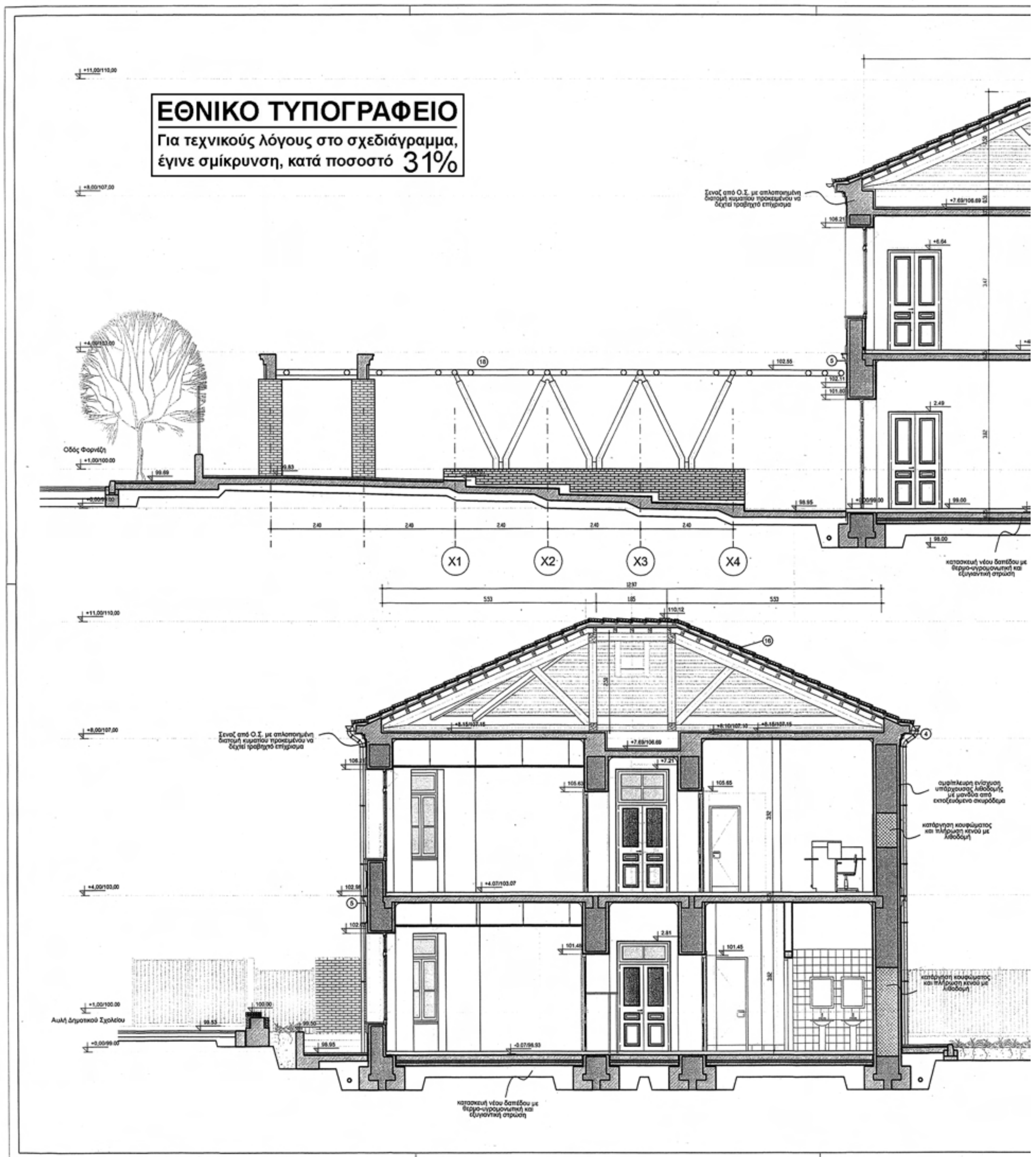
**Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ**

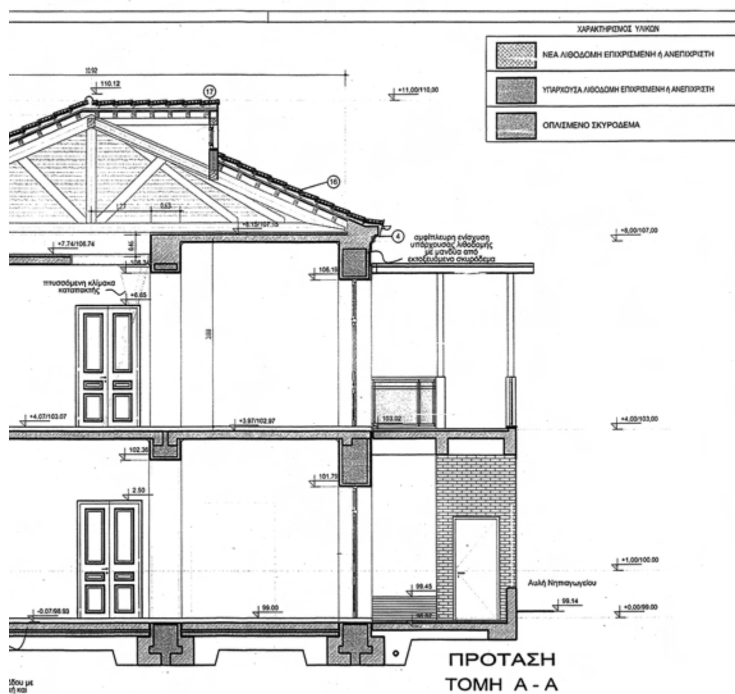
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

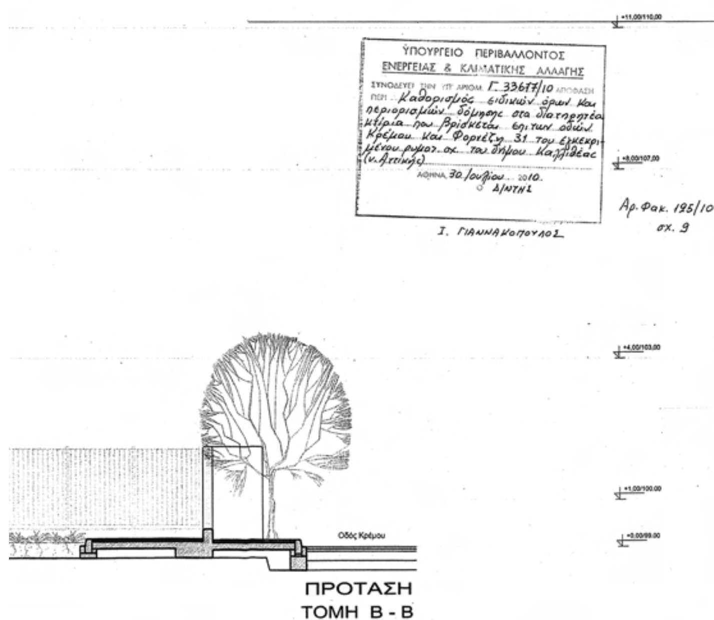
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12

**ΚΤΙΡΙΟ 2 Ν.Δ. ΟΨΗ
(ΑΠΟ ΑΥΛΗ ΔΗΜ/ΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)
ΚΤΙΡΙΟ 1 - ΚΤΙΡΙΟ 2
Ν.Δ. ΟΨΗ (ΑΠΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ)**

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
X1
X2
X3
X4





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

1. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΑ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΟ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ ΞΕΣΤΗ ή ΗΜΙΨΕΣΤΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΑΚΑΝΟΝΙΣΤΟΥ ΜΩΣΑΪΚΟΥ ΜΕ ΞΕΣΤΟΥΣ ΑΚΡΟΓΩΝΙΑΙΟΥΣ ΛΙΘΟΥΣ, ΕΠΑΝΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
3. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
4. ΚΟΡΩΝΙΔΑ ΕΠΙΣΤΕΨΗΣ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΔΟΝΤΩΤΗ ΤΑΙΝΙΑ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΟΡΝΙΖΑ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ, ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΦΡΥΔΙ ΣΤΑΛΑΓΜΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
6. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ή ΓΩΝΙΑΚΗΣ ΑΚΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
7. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
8. ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΟΥ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
9. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΦΕΓΓΙΤΗΣ), ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
10. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
11. ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΕΞΩΘΥΡΑ, ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
12. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΘΥΡΑΣ ΜΕ ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
13. ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΤΟΞΩΤΗ ΕΞΩΘΥΡΑ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
14. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΩΦΥΛΛΟ ΤΑΜΠΛΑΔΩΤΟ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
15. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
16. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
17. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
18. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
19. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΗΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΑΠΟ ΑΛΛΕΠΑΛΛΗΛΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΟΝΤΩΤΗΣ ΤΑΙΝΙΑΣ, ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ, ΛΟΞΑ ή ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

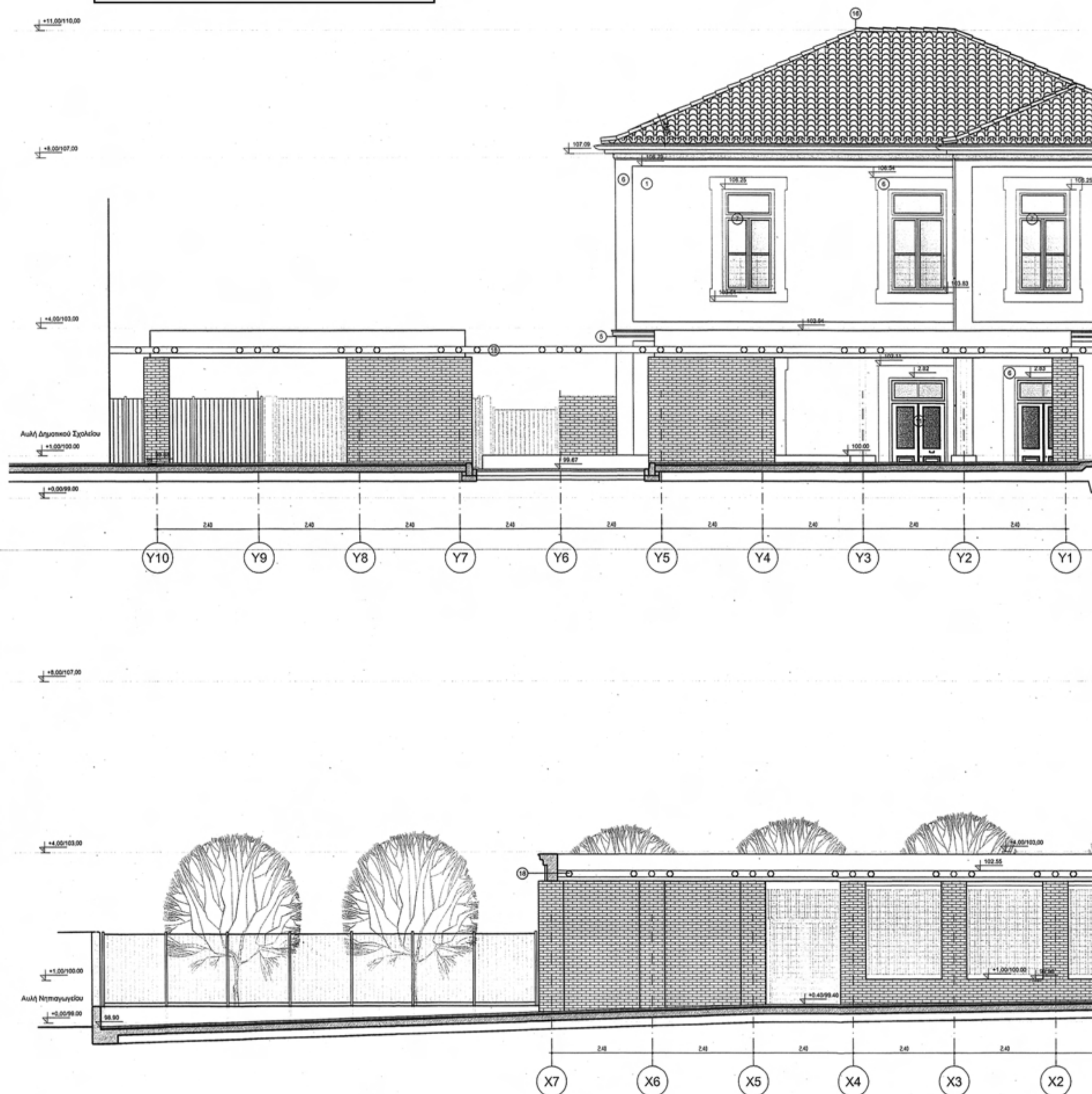
ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φαρνέζη, 31 Ο.Τ. 12

ΚΤΙΡΙΟ 1
ΤΟΜΗ Α-Α' & Β-Β'

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

- ΝΕΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ή ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ
- ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ή ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ
- ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΠΡΟΤΑΣΗ
ΤΟΜΗ Α - Α

ΠΡΟΤΑΣΗ
ΤΟΜΗ Β - Β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

1. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΑ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΜΦΙΠΛΕΥΡΟ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
2. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΗ ΞΕΣΤΗ ή ΗΜΙΨΕΣΤΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΑΚΑΝΟΝΙΣΤΟΥ ΜΩΣΑΪΚΟΥ ΜΕ ΞΕΣΤΟΥΣ ΑΚΡΟΓΩΝΙΑΙΟΥΣ ΛΙΘΟΥΣ, ΕΠΑΝΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
3. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΑΠΟ ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΗ, ΕΠΑΝΕΧΡΙΣΜΕΝΗ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΕΝΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΙΣΧΥΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΜΟΝΟΠΛΕΥΡΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΜΑΝΔΥΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ
4. ΚΟΡΩΝΙΔΑ ΕΠΙΣΤΕΨΗΣ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΔΟΝΤΩΤΗ ΤΑΙΝΙΑ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
5. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΟΡΝΙΖΑ ΜΕ ΚΟΙΛΟΚΥΡΤΑ ΚΥΜΑΤΙΑ, ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΚΑΙ ΦΡΥΔΙ ΣΤΑΛΑΓΜΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
6. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ή ΓΩΝΙΑΚΗΣ ΑΚΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΤΡΑΒΙΧΤΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑΜΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΜΟΡΦΗ)
7. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
8. ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΟΥ ΠΑΡΑΘΥΡΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
9. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΦΕΓΓΙΤΗΣ), ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
10. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΣΥΝΘΕΤΟ ΤΟΞΩΤΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
11. ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΕΞΩΘΥΡΑ, ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
12. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΘΥΡΑΣ ΜΕ ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ (ΤΥΠΟΛΟΓΙΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
13. ΝΕΑ ΞΥΛΙΝΗ ΤΟΞΩΤΗ ΕΞΩΘΥΡΑ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΦΕΓΓΙΤΗ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
14. ΝΕΟ ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΡΑΘΥΡΟ, ΜΕ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΩΦΥΛΛΟ ΤΑΜΠΛΑΔΩΤΟ (ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΙΝΑΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ)
15. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΑΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
16. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΞΥΛΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΡΑΜΩΣΗ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΡΩΜΑΪΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
17. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΗΣ
18. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
19. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΤΙΚΗΣ ΚΟΡΝΙΖΑΣ ΑΠΟ ΑΛΛΕΠΑΛΛΗΛΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΟΝΤΩΤΗΣ ΤΑΙΝΙΑΣ, ΑΠΟ ΣΥΜΠΑΓΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ, ΛΟΞΑ ή ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 33677/10 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στα διατηρητέα κτίρια που βρίσκεται επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη 31 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Καλλιθέας (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 30 Ιουλίου 2010
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 195/10
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ: Συμπληρωματική Υπουργική απόφαση για Ειδική ρύθμιση στα δυο διατηρητέα κτίρια σχολικού συγκροτήματος, επί των οδών Κρέμου και Φορνέζη, 31 Ο.Τ. 12

ΚΤΙΡΙΟ 2
ΤΟΜΗ Α-Α΄ & Β-Β'

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr